



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Čakovcu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ČAKOVEC
Stanje na dan: 18.07.2025. 12:42

NESLUŽBENA KOPIJA

Katastarska općina: 303348, OREHOVICA

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 804

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4/2022
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	53/2	Ulica Nikole Tesle VOĆNJAK			588 588	
		UKUPNO:			588	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.	Vlasnički dio: 1/1 FLOOR ROOF PROTECT J.D.O.O., OIB: 95407282489, TOPLIČKA ULICA 2, 42000 VARAŽDIN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.07.2025.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VARAŽDIN
Stanje na dan: 18.07.2025. 12:42

Katastarska općina: 331325, VARAŽDIN

Broj ZK uložka: 4457

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-95/2024
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	16118	74,93	Toplička ulica DVORIŠTE KUĆA, Varaždin, Toplička ulica 2 POSLOVNA ZGRADA	670 420 109 141	
		UKUPNO:		670	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/4457 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 24.10.2017. broj Z-13144/17. 1.1 Na temelju čl. 174 Zakona o gradnji (NN153/13 i 20/17) upisuje se zabilježba da je za građevinu sagrađenu na kčbr. 16118 (prije čkbr. 112/71) priloženo Rješenje o dozvoli za upotrebu građevinskog objekta izdanog od Općinskog komiteta za urbanizam, građevinarstvo, stambene i komunalne djelatnosti općine Varaždin broj: 06-UP/I-2286/1979 dana 3.4.1980.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 FLOOR ROOF PROTECT J.D.O.O., OIB: 95407282489, TOPLIČKA ULICA 2, 42000 VARAŽDIN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 18.07.2025.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Koprivnici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KOPRIVNICA
Stanje na dan: 18.07.2025. 12:42

Katastarska općina: 314170, KOPRIVNIČKI BREGI

Broj ZK uložka: 2450

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-253/2025
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1345	18	U SELU ZGRADA DVORIŠTE ORANICA KUĆA, U SELU	4020 120 500 3339 61	
		UKUPNO:		4020	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
FLOOR ROOF PROTECT J.D.O.O., OIB: 95407282489, TOPLIČKA ULICA 2, 42000 VARAŽDIN		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 18.07.2025.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VARAŽDIN
Stanje na dan: 18.07.2025. 12:27

Katastarska općina: 331309, ŠEMOVEC

Broj ZK uložka: 6170

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-11074/2025
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	678/1	12	Koprivnička ulica LIVADA DVORIŠTE KUĆA, Šemovec, Koprivnička ulica 141 GOSPODARSKA ZGRADA GOSPODARSKA ZGRADA GOSPODARSKA ZGRADA	3475 2473 785 63 45 37 72	
2.	678/2	12	Koprivnička ulica LIVADA	35 35	
		UKUPNO:		3510	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 FLOOR ROOF PROTECT J.D.O.O., OIB: 95407282489, VARAŽDIN, TOPLIČKA 2	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 18.07.2025.